**仙桃市企业国有资产运营中心12宗资产**

|  |  |
| --- | --- |
| **标的名称** | 仙桃市企业国有资产运营中心12宗资产 |
| **标的地址** | 仙桃市 |
| **项目概况** | 本次招商资产为仙桃市企业国有资产运营中心经授权处置的12处不动产（详见资产明细），资产属性为行政事业单位国有资产，本次转让的标的资产为整体转让，建筑面积合计为60323.13平方米，分摊土地使用权面积为49484.99 平方米。本次转让的标的无抵押、租赁、担保等情形。 |
| **联系方式** | 请有意向的投资者与武汉光谷联合产权交易所汉江产权交易有限公司联系。(上述公告内容由委托方提供，仅供投资者参考，相关信息以原始资料为准，光谷联交所汉江公司不对公告内容真实性和准确性承担任何法律责任。)联系人:黄圳电话:0728-3269189地址:仙桃市艺波路2号（国资委院内1楼） |

资产明细

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | 资产名称 | **权利人** | **建筑****面积（㎡）** | **土地****面积（㎡）** | **总评估价值（万元）** |
| 1 | 原教育局辅楼 | 仙桃市企业国有资产运营中心 | 2195.91 | 682.93 | 966.49 |
| 2 | 原公安局办公大楼 | 仙桃市企业国有资产运营中心 | 8151.35 | 9711.2 | 8576.92 |
| 原公安局车库 | 788.07 |
| 原公安局业务用房 | 1075.22 |
| 原公安局招待所 | 1476.03 |
| 原公安局设备用房 | 170.21 |
| 3 | 原刑警支队车库 | 仙桃市企业国有资产运营中心 | 127.94 | 3015.71 | 1113.58 |
| 原刑警支队食堂 | 149.12 |
| 原刑警支队业务用房3 | 836.29 |
| 4 | 原刑警支队（老拘留所）业务用房1 | 仙桃市企业国有资产运营中心 | 634.77 | 3927.64 | 1535.23 |
| 原刑警支队（老拘留所）业务用房2 | 1190.56 |
| 5 | 原禁毒支队附属配套用房 | 仙桃市企业国有资产运营中心 | 451.82 | 6557.6 | 2745.59 |
|  | 原龙华山派出所办公楼 | 仙桃市企业国有资产运营中心 | 1520 | 1521.34 | 954.72 |
| 7 | 原沙嘴派出所业务用房1 | 仙桃市企业国有资产运营中心 | 1017.12 | 1934.61 | 1244.56 |
| 原沙嘴派出所业务用房2 | 1141.61 |
| 原沙嘴派出所业务用房3 | 710.66 |
| 8 | 原公安局其他房屋（门面） | 仙桃市企业国有资产运营中心 |  | 420.11 | 128.55 |
| 9 | 原光荣院旧址（富迪、篮球场、机电批发） | 仙桃市企业国有资产运营中心 | 2453.35 | 2454.83 | 1306.40 |
| 10 | 世界城二楼商铺2092-2号 | 仙桃市国有资产监督管理委员会 | 21.62 |  | 12.60 |
| 11 | 恒迪建材市场2号楼商铺51间 | 仙桃市国有资产监督管理委员会 | 2142.32 |  | 831.22 |
| 恒迪建材市场42号楼商铺2间 | 302.4 | 156.64 |
| 12 | 原市场开发服务中心商城宿舍楼 | 仙桃市企业国有资产运营中心 | 261 | 19259.02 | 32042.04 |
| 原市场开发服务中心商城（西北楼） | 382.06 |
| 原市场开发服务中心商城（东北楼） | 548.49 |
| 原市场开发服务中心商城（东侧楼） | 2017.13 |
| 原市场开发服务中心商城（好邻居） | 30558.08 |
|  | **合计** |  | 60323.13 | 49484.99 | 51618.54 |